

BAD DOBERAN



FOTO: PAULINA ZIESIG

Mehr Polizeipräsenz
Mehr Polizeipräsenz in Kühlungsborn will der HGV. Seite 11



IHRE REDAKTION

Redaktion: 0381/365 410
Leserservice: 0381/38 303 015
Anzeigen: 0381/38 303 016

GUTEN TAG LIEBE LESER



Von Lennart Plottke
lennart.plottke@ostsee-zeitung.de

Nächste Ausfahrt Lettland

Wo kommen Sie her?", will der freundliche Mann an der Rezeption eines Londoner Hotels wissen. „Rostock“, sage ich erwartungsvoll. Immerhin hatte mir unsere Hansestadt vor vielen Jahren schon mal Pluspunkte eingebracht – zumindest bei englischen Fußballfans, die Rostock doch tatsächlich mit Hansa in Verbindung gebracht hatten. Jetzt aber sehe ich nur in ein leeres Augenpaar: Rostock? Keine Ahnung. „An der Ostsee“, versuche ich weiter mein Glück. „Ah“, sagt der junge Brite. „In der Nähe von Lettland?“ Okay – Lettland liegt zwar auch an der Ostsee. Aber in der Nähe?! „Eher Polen“, sage ich ernüchtert. „Oder auch Dänemark.“ Noch bevor ich weitere Länder aufzählen kann, winkt der etwa 30-Jährige müde ab: „Lassen Sie es – so wirklich merken muss ich mir das doch eh nicht mehr. Ich sag' nur Brexit.“ Ein möglicher EU-Austritt erklärt also mangelhafte Geografiekenntnisse? So klingt also Resignation. Und das in einer doch eigentlich so bunten und weltoffenen Stadt. Einfach traurig.

GESICHT DES TAGES

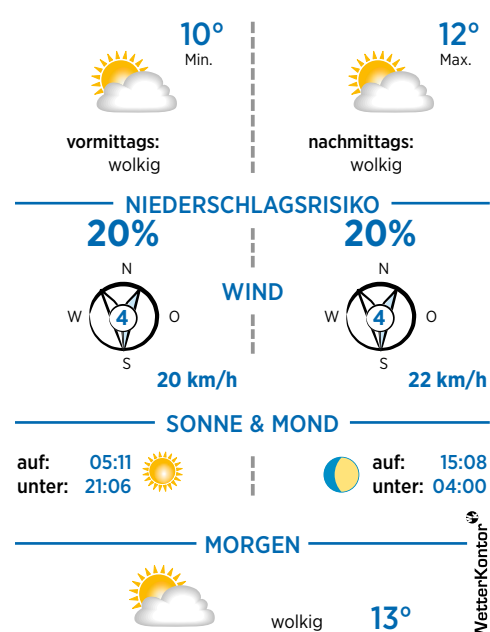


Als Geschäftsführerin des Bauernverbandes Bad Doberan ist **Susann Baltzer** viel unterwegs. Höhepunkte sind unter anderem Pflügerwettbewerbe. Dort zeigen Profis den Gästen, dass für Landarbeit auch Köpfechen benötigt wird. Susann

Baltzer ist Diplom Agrarwirtin. Sie studierte an der Universität in Rostock Agrarwissenschaften und machte ihren Master of Science. Ein Jahr absolvierte sie in Rövershagen in der Schweinezuchtanlage. Ihr Vorgänger ging in Rente, so konnte sie die Stelle im Bauernverband 2016 besetzen und ist nun für 130 Mitglieder zuständig. Susann Baltzer ist draußen auf dem Feld oder arbeitet im Büro, so ist jeder Tag anders, was sie sehr schätzt. Die 34-Jährige hat eine neunjährige Tochter. Susan Baltzer ist ein begeisterter Fußballfan. Wie ihre ganze Familie liebt sie diesen Sport und gehört dem Vorstand des Rostocker FC v. 1895 an. Ihr Mann ist dort Trainer.

FOTO: SABINE HÜGELLAND

LOKALES WETTER



Neues Leben an der Mollistraße

In Doberans Innenstadt eröffneten in den vergangenen Wochen einige neue Läden und Restaurants / Ansiedlung von Geschäften wird für Städte immer schwieriger

Von Lennart Plottke

Bad Doberan. An der Fassade des weißen Hauses in der Doberaner Mollistraße 13 prangt seit einigen Tagen ein großes Seepferdchen samt Schriftzug – gestaltet vom Sattler Metallkünstler Marcus Groszer. Dort, wo bis vor einigen Monaten vor allem Steaks im Vordergrund standen, sollen jetzt in erster Linie Fischspezialitäten Gäste anlocken.

„Nach 30 Jahren Erfahrung im eigenen Betrieb bin ich stolz auf unser neues Lokal in modern-nordischem Ambiente“, sagt Inhaber Nikolaos Theodorou, der genau gegenüber bereits das griechische Restaurant „Mesogios“ betreibt. „Inspiriert von der modernen Weltküche und traditionellen Rezepten aus dem Mittelmeerraum entwickeln wir auch mit regionalen Produkten eigene Kompositionen, zubereitet aus marktfrischen und hochwertigen Zutaten.“

Neues Angebot für Doberaner und Touristen

Die Idee für sein neues Geschäft habe sich aus der Nachfrage der Kunden ergeben, erklärt Theodorou: „Viele Doberaner, vor allem aber auch Touristen konnten nicht begreifen, warum es in einem Ort an der Ostsee kein Fischrestaurant gibt.“

Um sich ganz auf seine Gaststätten in der Münsterstadt konzentrieren zu können, habe er seine bisherigen Geschäfte in Kühlungsborn und Steffenshagen nach und nach abgegeben, sagt der 56-Jährige, der auch selbst hinter dem Herd steht – was hin und wieder auch zu einer logistischen Herausforderung wird, denn Theodorou ist in beiden Lokalen aktiv: „Dann muss ich eben pendeln – ist ja nur kurz über die Straße“, sagt der Gastronom und lacht.

Für die Gestaltung des Logos, der Speisekarte und des Internetauftritts holte er sich die Doberaner Meerwertagentur mit ins Boot.

Er sei sehr froh, dass an der Mollistraße jetzt ein Restaurant nahtlos durch ein anderes ersetzt werde, sagt Doberans Bürgermeister Jochen Arenz: „Wir haben in unserer Stadt praktisch keine leerstehenden Gebäude – das zeichnet uns aus.“ Ein Grund: „Es gibt verhält-

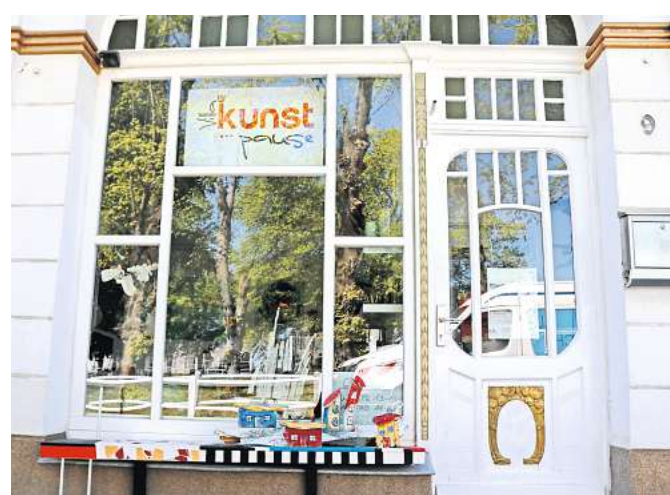


Die Mollistraße in Bad Doberan: Seit einigen Tagen gibt es an der Bummelmeile auch das neue Fischrestaurant „Seepferdchen“ (r.).

FOTOS: LENNART PLOTTKE (2), MEERWERTAGENTUR, PRIVAT

nismäßig viele Dienstleister wie Ärzte, Krankenkassen und Versicherungen – das ist auch ein Gütesiegel.“ Rund um die Mollistraße herrscht seit Jahren reges Treiben – zumindest, was den häufigen Wechsel einiger Geschäfte betrifft. Ein Trend: Aus langjährigen Einkaufsläden wurden Büroräume oder Kundencenter von Krankenkassen. Mit Blick auf die Ansiedlung von neuen Geschäften habe er in den vergangenen Wochen einiges lernen müssen, erklärt Arenz, der sich schon als Vorsitzender des Tourismusausschusses für ein attraktiveres Zentrum stark gemacht hatte: „Es ist offenbar überall in Deutschland schwierig, Gewerbe und Einzelhandel in die Innenstadt zu bekommen.“

In erster Linie hänge vieles von der Außendarstellung ab, macht Doberans Bürgermeister deutlich: „Deshalb werde ich in den kommenden Wochen auch verstärkt



Einladende Fassade: die „Villa Kunstpause“ am Kamp.

119 Händler

119 Händler gibt es aktuell in der Münsterstadt.

88,9 Prozent – so hoch ist der Kaufkraftindex in Bad Doberan. Damit liegt die Stadt nur wenige Punkte unter dem Bundesdurchschnitt.

Die Verkaufsfläche beträgt insgesamt 22 000 Quadratmeter.

63,7 Millionen Euro – so viel Umsatz machen die Doberaner Verkäufer pro Jahr.



Vor allem Touristen konnten nicht begreifen, warum es in einem Ort an der Ostsee kein Fischrestaurant gibt.

Nikolaos Theodorou
Gastronom



Es ist offenbar überall in Deutschland schwierig, Gewerbe und Einzelhandel in die Innenstadt zu bekommen.

Jochen Arenz
Bürgermeister

gegen den immer wieder illegal abgeladenen Sperrmüll vorgehen.“

Außendarstellung als wichtiger Punkt

Wenn es um eine einladende Fassade geht, ist die kleine „Villa Kunstpause“ in der Straße Am Kamp ganz weit vorn: Auf der Fensterbank finden sich kunstvoll gestaltete Häuschen und Türme, auch der Blick ins Innere des neuen Lädchens verspricht jede Menge kunstgewerbliche Schätze. Um Kunst geht es im weitesten Sinne auch beim „Friseur Team Marco Schulz“, das seit dem 1. Mai an der

Mollistraße einen neuen Laden öffnet. „Es ist Aufgabe der Verwaltung, Rahmenbedingungen zu schaffen, damit eine Ansiedlung in unserer Stadt weiter attraktiv bleibt“, sagt Jochen Arenz. „Um etwa Möglichkeiten einer Wirtschaftsförderung abzuklopfen, habe ich unter anderem mit dem Amt für Kreisentwicklung Kontakt aufgenommen.“ Auch damit die Behörde bei Gesprächen mit möglichen Interessenten auf die Münsterstadt verweisen könne, so Arenz: „Und auch, wenn es ein zähes Ringen ist – ich glaube, dass wir auf einem guten Weg sind.“

ANZEIGE

Liebe aktuelle Kühlungsborner Stadtvertreter,

Was ist denn aus eurem alten Wahlversprechen "Erhalt und Stärkung der TSK" (Touristik-Service-Kühlungsborn GmbH) geworden?

Leider nichts!

Im Gegenteil. Per einstimmigen Beschluss haben 14 von euch unnötigerweise der TSK den funktionierenden Touris-

musbetrieb entzogen und den Bürgermeister beauftragt, einen vertraglichen Übergang zur Rückkehr zum Kommunaltourismus zu schaffen.

Ob und wie dieser Übergang geschieht, interessiert euch aber offensichtlich überhaupt nicht.

Warum?

Liebe Stadtvertreter, heute – also 15 Monate nach diesem Beschluss und fast fünf Monate nach dem Arbeitsbeginn der städtischen Tourismus GmbH – ist der Vertragsabschluss immer noch in weiter Ferne. Wird die Abarbeitung von euch hinterfragt?

Nein!
Viele Beschlüsse habt ihr gut

auf den Weg gebracht. Hier allerdings – beschlossen – abgehakt – vergessen. Das kann nicht der Arbeitsstil einer sichtigen Stadtvertretung sein.

Mein Stil ist dies jedenfalls nicht!

In freudiger Erwartung der Wahlen am 26. Mai 2019.
Reiner Kukeit

INITIATIVE ZUKUNFT
Ostseebad Kühlungsborn
Liste 8

3 Stimmen für die Zukunft
Zeit für Veränderungen!
www.i-z.info